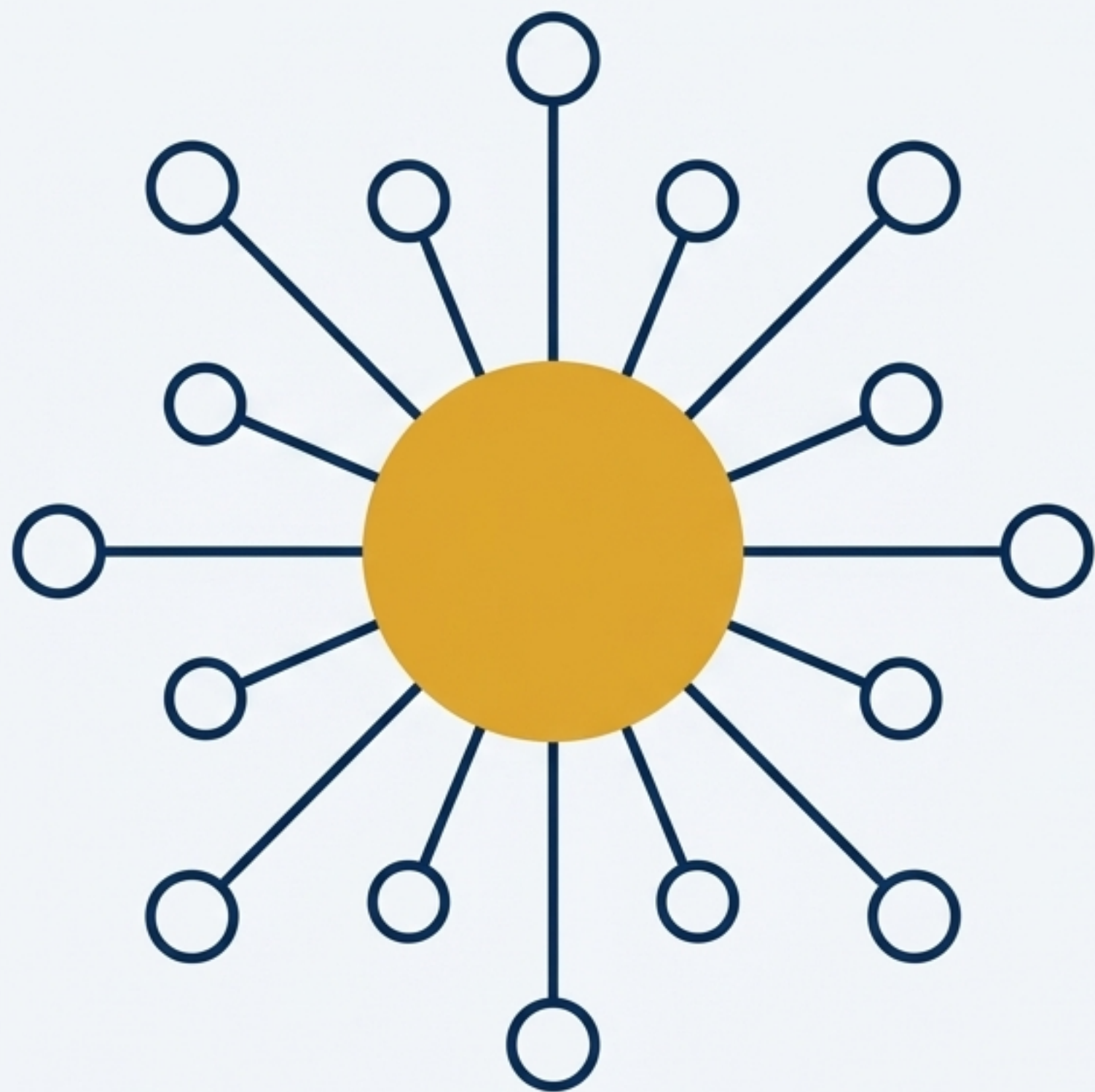




MobyPay Service: Investire nell'ecosistema leader per la gestione condominiale.

Un'opportunità di investimento in una startup innovativa ad alto potenziale di crescita.



La Nostra Missione: Diventare il Riferimento Unico.

La mission di Mobypay Service è generare valore sinergico tramite i suoi clienti e soci, puntando strategicamente a diventare **il riferimento unico (one-stop shop) per l'amministrazione condominiale**. L'obiettivo è infatti creare un operatore completo in grado di offrire l'intera gamma di servizi legati al settore dell'amministrazione e della gestione condominiale.

Nata da una Fondazione di Esperienza.



Mobypay Service S.r.l. è una startup innovativa, nata come spin-off strategico di **Mobypay Italia**.

€1 Milione

Mobypay Italia è il primo investitore con **€1 Milione** di capitale iniziale, a testimonianza della fiducia e del potenziale del progetto.

I Quattro Pilastri della Nostra Strategia



Servizi tecnologici avanzati

Sviluppo e commercializzazione di nuovi servizi innovativi rivolti al mercato B2B, B2C.



Gestione rete commerciale

Gestione del portafoglio clienti Mobypay Italia.



Gruppo d'acquisto


Contrattualizzazione come gruppo d'acquisto di beni e servizi rivolti al mercato dell'amministrazione condominiale.



Partnerships ed altri servizi

Consolido di partnership commerciali funzionali al gruppo d'acquisto e/o sviluppo di nuove progettualità.

Pilastro 1: L'Innovazione del Banking as a Service (BaaS).

In partnership con  **TPPay** un Istituto di Moneta Elettronica (IMEL) regolato da Banca d'Italia.



Conti di Pagamento

Wallet 100% white-label per sistemi closed-loop di incasso e pagamento efficienti.



Carte

Emissione di carte di debito e prepagate VISA in co-branding, personalizzabili.



Pagamenti

Incasso e invio pagamenti in modo automatico, con riconciliazione facilitata e abbattimento delle commissioni.

Benefici per gli Amministratori: Ottimizzazione della liquidità • Semplificazione dei processi • Risparmio sui costi operativi

Pilastro 2: La Forza del Gruppo d'Acquisto.

Un esempio concreto: la partnership assicurativa con RBS Broker.



RBS BROKER

Riunione Brokers di Sicurtà



Risk Management



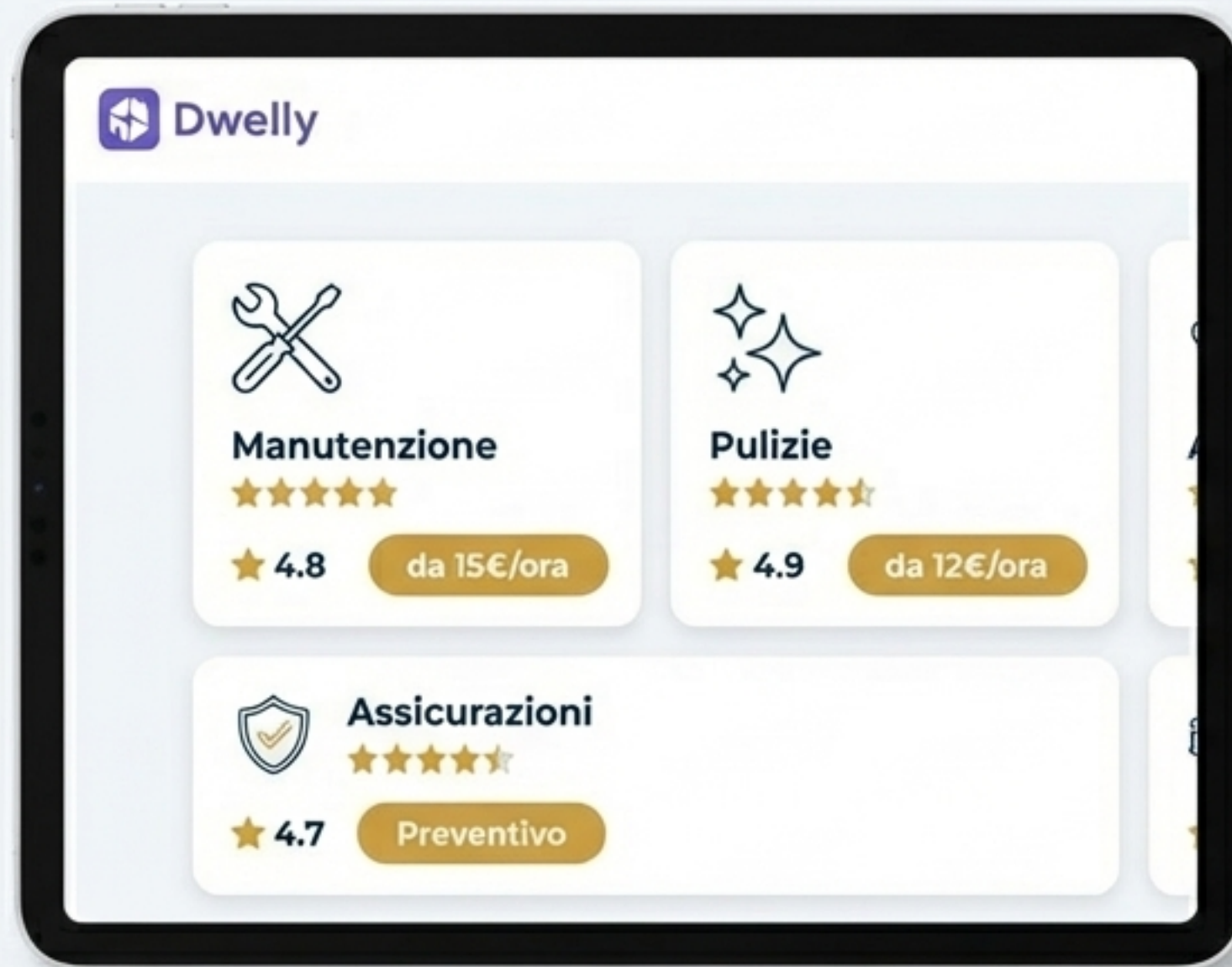
Gestione Completa

Sfruttiamo il potere contrattuale collettivo per offrire **condizioni vantaggiose** su beni e servizi essenziali. Con RBS Broker, broker indipendente con oltre 30 anni di esperienza, offriamo:

- ✓ **Risk Management Avanzato:** Identificazione, valutazione e mitigazione dei rischi specifici.
- ✓ **Condizioni Vantaggiose:** Ricerca e selezione delle polizze più adatte, negoziando le migliori condizioni contrattuali.
- ✓ **Supporto Completo:** Assistenza tecnica, gestionale e amministrativa in ogni fase, dalla polizza alla gestione dei sinistri.

Pilastro 3: Il Marketplace Integrato, il Nostro Ecosistema Digitale.

Realizzato in partnership con Dwelly.



Una piattaforma digitale modulare e innovativa, accessibile via Web e App, che consente la ricerca e la comparazione di beni e servizi con le migliori offerte.

“Non solo uno strumento di gestione, ma un luogo in cui il condominio diventa un vero e proprio ecosistema digitale che semplifica e rende più fluido ogni aspetto della vita condominiale.”

La Proposta di Investimento: I Vostri Vantaggi Diretti.

30%

Credito d'imposta

Previsto per chi investe in start-up e PMI innovative.



15%

Rendita Garantita

Prevista per i titolari di quote di tipo «B».



Utile d'Esercizio

In quota parte rispetto alla quota posseduta.

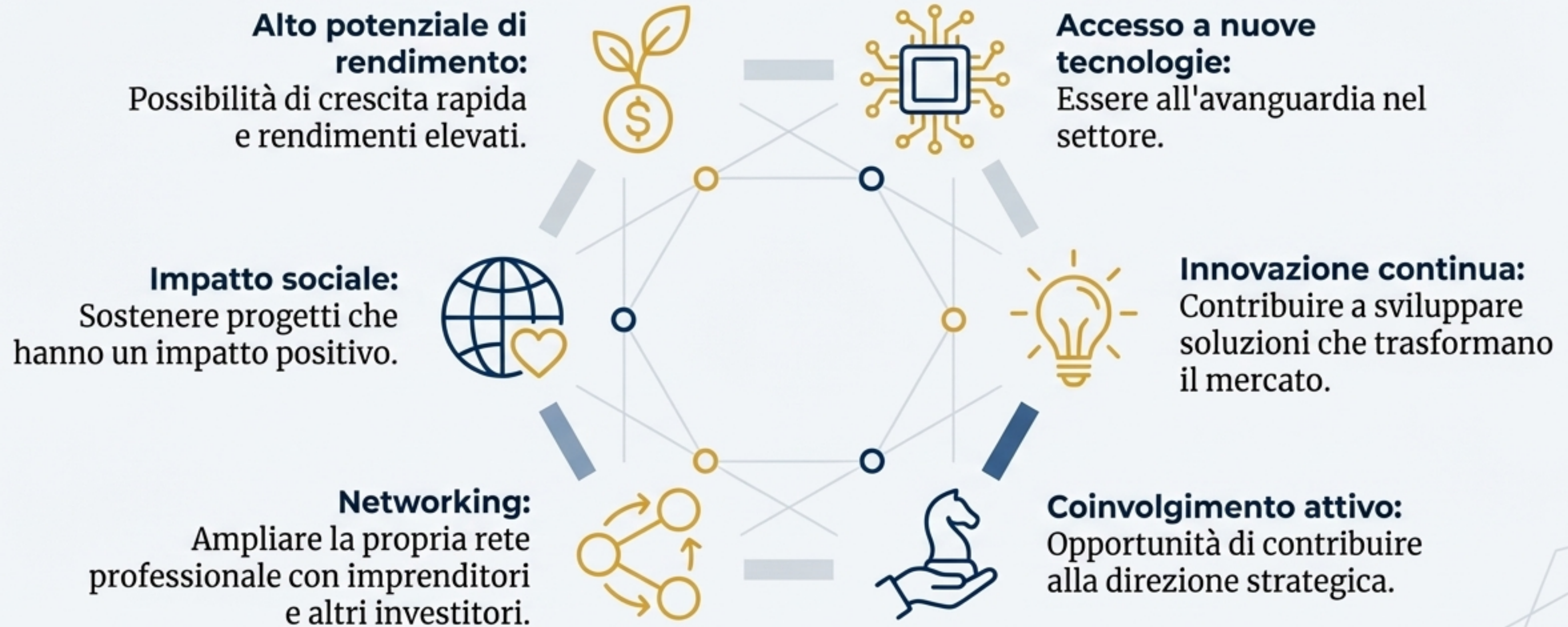


Exit Strategy

A partire dal 60° mese al verificarsi di almeno il 90% dell'EBITDA previsto.



Perché Investire nel Futuro con una Startup Innovativa?

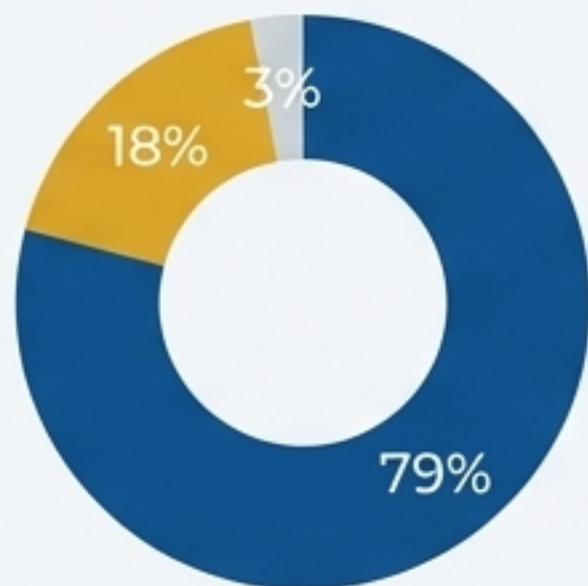


La Nostra Traiettoria di Crescita: Proiezioni al 2029.

Crescita Ricavi 2025-2029 (€ .000)



Mix Ricavi Previsto (FY29)



- Ricavi gruppo d'acquisto (79%)
- Ricavi da nuovi servizi - BaaS (18%)
- Ricavi da canoni & transazioni (3%)

Un Piano Finanziario Solido: Il Percorso verso la Redditività.

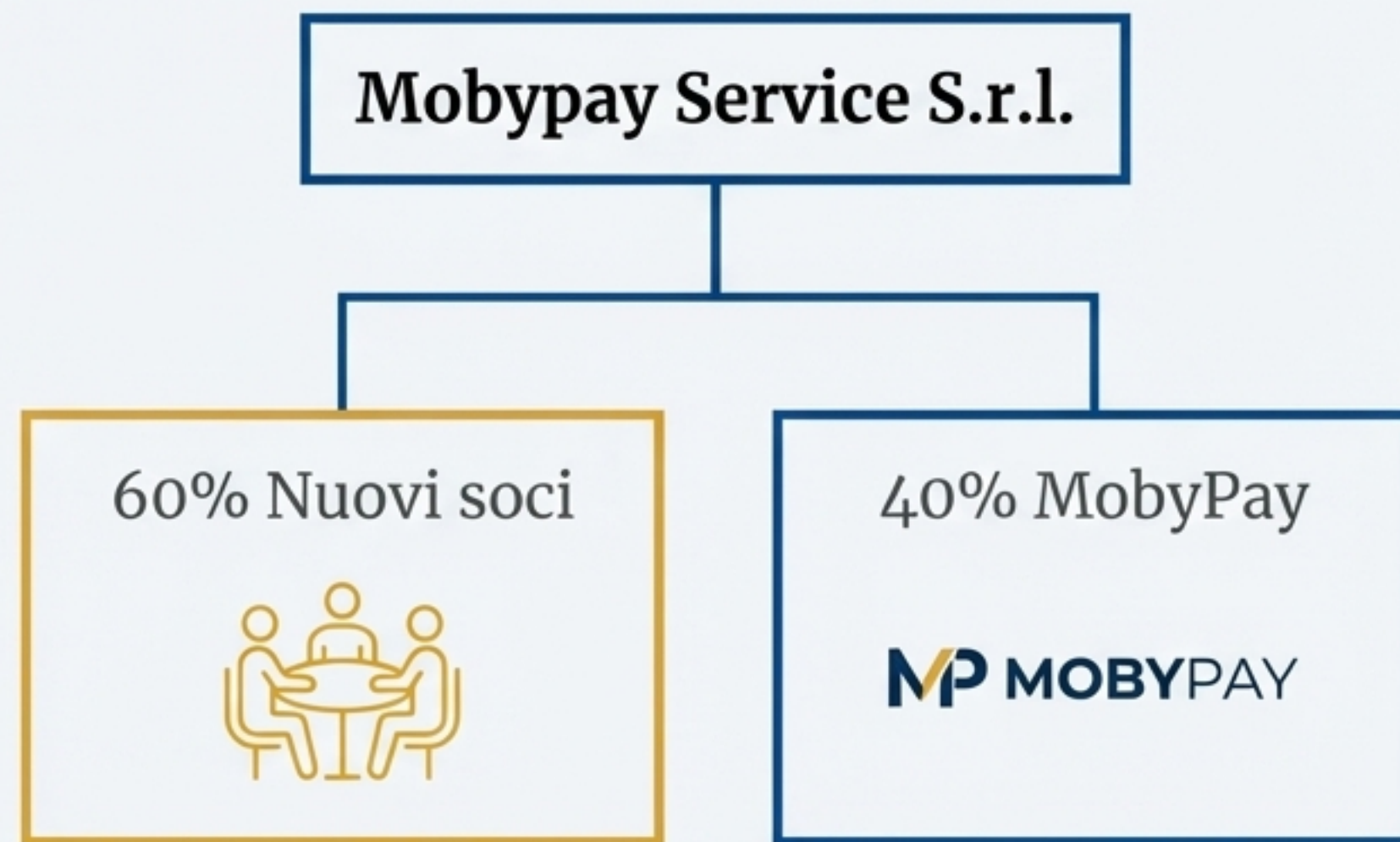
Conto Economico (€/000)	FY25	FY26	FY27	FY28	FY29
Totale Ricavi	1.240	2.001	2.869	3.452	5.118
Merriweather
Risultato operativo	256	527	776	935	1.397
Margine (%)	21%	26%	27%	27%	27%

Per maggiori dettagli richiedi il prospetto finanziario completo.

Struttura e Partnership: Costruiamo il Futuro Insieme.

Apriamo la compagine sociale di Mobypay Service S.r.l. per due motivi strategici:

- ✓ **Traguardare gli obiettivi aziendali di crescita ed innovazione.**
- ✓ **Rafforzare la partnership tra Mobypay ed i suoi principali clienti.**



Struttura Target

Come Entrare nel Team

1



2



3



4

**FIRMA
LETTERA**

**VERSAMENTO
DEI FONDI**

**ADESIONE
AL GRUPPO
D'ACQUISTO**

SI COMINCIA





**“La domanda non è chi
siamo, ma chi vogliamo
essere domani.”**

Benvenuti a bordo. Inizia il nostro viaggio!



Contatti.



Web:

mobypayservice.it



Email:

info@mobypayservice.it | adesioni@mobypayservice.it



Sede legale:

Mobypay Service S.r.l. | Via Stiria, 45 | Centro Partigross |
33100 UDINE (UD).